



ACQUISIZIONI IN ECONOMIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DEL
REGOLAMENTO APPROVATO CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE
GENERALE N. 129 DEL 29 NOVEMBRE 2011

ATTO DI SPESA DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

N. 60 IN DATA 16 OTT. 2015

Oggetto: affidamento all'operatore economico A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S., con sede in Borgaro Torinese (TO), dei servizi quadriennali di manutenzione programmata e riparazione di condizionatori, impianti di condizionamento/refrigerazione e ventilconvettori e di conduzione e manutenzione della centrale termica, con assunzione del ruolo di "Terzo responsabile", installati presso la sede dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Valle d'Aosta (ARPA), per il tramite del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA). Impegno di spesa.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

visto il regolamento recante la nuova disciplina delle procedure di acquisizione in economia di beni e servizi dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Valle d'Aosta (ARPA), approvato con provvedimento del Direttore generale n. 129 del 29 novembre 2011, con particolare riguardo all'articolo 10 (Ordinativi di spesa);

richiamati:

- l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 7 maggio 2012, n. 52 (convertito in legge 6 luglio 2012, n. 94), secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- l'articolo 335 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2012, n. 207, secondo cui la stazione appaltante può condurre, in tutto o in parte, la procedura di acquisizione in economia avvalendosi di sistemi informatici di negoziazione e di scelta del contraente, nonché con l'impiego di documenti informatici, con particolare riferimento al mercato elettronico;

preso atto della necessità di acquisire il servizio quadriennale di manutenzione programmata e riparazione di condizionatori, impianti di condizionamento/refrigerazione e ventilconvettori e di conduzione e manutenzione della centrale termica installati presso la sede agenziale, con assunzione del ruolo di "Terzo responsabile", da piazzarsi tramite lo strumento telematico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con attivazione della contrattazione con i seguenti operatori economici,

- A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S., con sede in Borgaro Torinese (TO);
- ACTIS ALESINA S.r.l., con sede in Caluso (TO),

individuati in applicazione del principio della "rotazione" nell'ambito delle contrattazioni "in economia", nonché in relazione ad evidenti necessità logistiche connesse all'opportunità di assicurare una puntuale gestione dei descritti impianti, nonché una pronta risoluzione di eventuali guasti imprevedibili, con particolare riferimento alle attività del Laboratorio di ARPA, che richiedono una operatività il più possibile continuativa della strumentazione impiegata:

accertato inoltre che i suddetti operatori sono presenti nell'iniziativa "Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento" in ambito MEPA, nonché in possesso delle dovute abilitazioni tecnico-professionali per poter operare sugli impianti in oggetto;

preso atto che con Richiesta di Offerta (RDO) telematica in data 7 agosto 2015 (prot. ARPA n. 8349 in data 10 agosto 2015) è stata quindi attivata idonea procedura di acquisizione informatica del descritto servizio, munita di specifica scheda tecnica prestazionale, per il tramite del MEPA, con la fissazione di un importo a base di gara pari ad euro 23.200,00 (ventitremiladuecento/00) IVA ed oneri fiscali esclusi, da affidarsi secondo il criterio del prezzo più basso;

preso atto che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte telematiche, fissato in data 4 settembre 2015, ore 12:00, non sono pervenute offerte e la procedura telematica in parola è stata quindi dichiarata deserta (prot. ARPA n. 9463 in data 17 settembre 2015);

richiamata la nota in data 29 settembre 2015 (prot. ARPA n. 9823), con cui l'operatore A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S. ha segnalato di non aver potuto presentare per tempo offerta economica per problemi interni, manifestando contestualmente interesse alla partecipazione ad una nuova eventuale procedura telematica di affidamento del suddetto servizio,

considerato che, al contrario, la ditta ACTIS ALESINA S.r.l. non ha in alcun modo contattato ARPA, non manifestando quindi alcun interesse per il servizio;

dato quindi atto che:

1. con Richiesta di Offerta (RDO) telematica in data 29 settembre 2015 (prot. ARPA n. 9873 in data 1° ottobre 2015), è stata attivata una ulteriore procedura di acquisizione informatica del descritto servizio, per il tramite del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con la fissazione di un importo a base di offerta pari ad euro 23.200,00 (ventitremiladuecento/00) IVA ed oneri fiscali esclusi, da affidarsi sempre secondo il criterio del prezzo più basso, con invito del solo operatore economico A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S. per i motivi di cui sopra;
2. entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta economica, fissato al 5 ottobre 2015, ore 12:00, l'operatore economico invitato ha riscontrato la detta Richiesta di Offerta (RDO) telematica per un prezzo contrattuale di euro 22.968,00 (ventiduemilanovecentosessantotto/00), IVA ed oneri fiscali esclusi, con applicazione della percentuale di ribasso pari all'1% sul prezzo di riferimento fissato (prot. ARPA n. 10076 in data 8 ottobre 2015);

preso atto che con nota interna in data 8 ottobre 2015 l'ing. Lorenzo Frassy della Sezione Aria ed Energia, individuato quale referente tecnico interno a supporto del Responsabile del procedimento, come da propria comunicazione n. 7 del 19 maggio 2015, ha attestato la corrispondenza e congruità dell'offerta economica proposta dalla ditta contattata;

visto il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2015 e triennale 2015/2017, approvato con provvedimento del Direttore generale n. 94 in data 29 dicembre 2014,

approvato, in sede di controllo di legittimità, con deliberazione della Giunta regionale n. 68 in data 23 gennaio 2015;

visto il provvedimento del Direttore generale n. 96 del 1° giugno 2009, con il quale è delegata al sottoscritto la contrattazione per l'acquisizione di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria;

vista la legge regionale 24 novembre 1997, n. 37 concernente la disciplina della vigilanza e del controllo sugli atti dell'ARPA ed accertato che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo da parte della Giunta regionale;

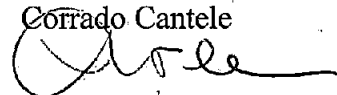
ritenuto altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile trattandosi di acquisizione in economia, forma contrattuale caratterizzata da rapida esecuzione e semplificazione procedurale;

DISPONE

1. di affidare all'operatore economico A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S., con sede in Borgaro Torinese (TO), i servizi quadriennali di manutenzione programmata e riparazione di condizionatori, impianti di condizionamento/refrigerazione e ventilconvettori e conduzione e di manutenzione della centrale termica presso la sede agenziale (con assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile") per il tramite del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'importo di euro 22.968,00 (ventiduemilanovecentosessantotto/00), IVA ed oneri fiscali esclusi, con applicazione della percentuale di ribasso pari allo 1% sul prezzo a base di gara fissato di euro 23.200,00 (ventitremiladuecento/00), IVA ed oneri fiscali esclusi, in accoglimento del preventivo offerto prot. ARPA n. 10076 in data 8 ottobre 2015, allegato in copia al presente provvedimento a costituirne parte integrante;
2. di impegnare di conseguenza, in favore di A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S., con sede in Borgaro Torinese (TO), Via Lanzo n. 59, Codice fiscale e Partita IVA: 07327690017, la spesa di euro 28.020,96 (ventottomilaventi/96), IVA ed oneri fiscali inclusi, con imputazione al capitolo 145 "Acquisizione di beni e servizi" – sub stanziamento 1 Direzione amministrativa – del Titolo I del bilancio di questo ente per il triennio 2015-2017 (contabilità analitica: cdc 1, fp 4), come segue:
 - euro 1.751,31 (millesettecentocinquantuno/31), IVA ed oneri fiscali inclusi, per l'anno 2015;
 - euro 7.005,24 (settemilacinque/24), IVA ed oneri fiscali inclusi, per l'anno 2016;
 - euro 7.005,24 (settemilacinque/24), IVA ed oneri fiscali inclusi, per l'anno 2017,con imputazione della restante spesa di euro 12.259,17 (dodicimiladuecentocinquantanove/17), IVA ed oneri fiscali inclusi, agli esercizi finanziari degli approvandi bilanci 2018/2019, in forza degli obblighi contrattuali;
3. di impegnare inoltre, a titolo precauzionale, al fine di assicurare idonea copertura economica ad eventuali interventi di natura straordinaria, urgenti ed imprevedibili, non rientranti nel prezzo contrattuale, la spesa stimata di euro 12.500,00 (dodicimilacinquecento/00), IVA ed oneri fiscali inclusi, con imputazione al capitolo 145 "Acquisizione di beni e servizi" – sub stanziamento 1 Direzione amministrativa – del Titolo I del bilancio di questo ente per il triennio 2015-2017 (contabilità analitica: cdc 1, fp 4), come segue:

- euro 1.500,00 (millecinquecento/00), IVA ed oneri fiscali inclusi, per l'anno 2015;
 - euro 3.000,00 (tremila/00), IVA ed oneri fiscali inclusi, per l'anno 2016;
 - euro 3.000,00 (tremila/00), IVA ed oneri fiscali inclusi, per l'anno 2017,
- con imputazione della restante spesa di euro 5.000,00 (cinquemila/00), IVA ed oneri fiscali inclusi, agli esercizi finanziari degli approvandi bilanci 2018/2019, in forza degli obblighi contrattuali;
4. di stabilire che il relativo contratto verrà stipulato a mezzo scambio di corrispondenza nelle forme del commercio;
 5. il presente atto immediatamente eseguibile;
 6. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo da parte della Giunta regionale ai sensi della legge regionale 37/1997.

il Direttore amministrativo
Corrado Cantele



OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	955910
Nome RDO	RDO per aggiudicazione SERVIZIO QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E RIPARAZIONE DI CONDIZIONATORI, IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO/REFRIGERAZIONE E VENTILCONVETTORI E CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA CENTRALE TERMICA INSTALLATI PRESSO LA SEDE DI ARPA DELLA VALLE D'AOSTA
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo più basso
Lotto	1 (SERVIZIO QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E RIPARAZIONE DI ARPA VALLE D'AOSTA)

AMMINISTRAZIONE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Amministrazione	ARPA - VALLE D'AOSTA
Partita IVA	00634260079
Indirizzo	Loc. Grande Charriere, 44 - SAINT-CHRISTOPHE (AO)
Telefono	0165278511
Fax	0165278555
PEC Registro Imprese	CO.CANTELE@ARPA.VDA.IT
Punto Ordinante	Cantele Corrado

CONCORRENTE	
Ragione Sociale	A.S. REFRIGERAZIONI DI ZEZZA SAVINO S.A.S. Società in Accomandita Semplice
Partita IVA	07327690017
Codice Fiscale Impresa	07327690017
Provincia sede registro imprese	TO
Numero iscrizione registro imprese	07327690017
Codice Ditta INAIL	5529-165-38
n. P.A.T.	07982432-71
Matricola aziendale INPS	8131735035

CCNL applicato	ARTIGIANI METALMECCANICI
Settore	ARTIGIANI
Indirizzo sede-legale	C.SO MEDITERRANEO 140 - TORINO (TO)
Telefono	0114503897
Fax	0114501522
E-mail di Contatto	INFO@ASREFRIGERAZIONI.COM
Offerta sottoscritta da	ZEZZA SAVINO
L'Offerta irrevocabile ed impegnativa fino al	15/10/2015 12:00

OGGETTO (1 DI 1) DELL'OFFERTA	
Descrizione	Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e di produzione combinata (Riscaldamento e Condizionamento)
Metaprodotto	Servizio di conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e di produzione combinata (riscaldamento e condizionamento)
Quantità Richiesta	1
Dati Identificativi dell'oggetto offerto	
Codice Articolo Fornitore	1
Offerta Tecnica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Offerta Tecnica
Durata contratto [anni]	4
Unità di misura	Impianto
Tipologia	Chiller a pompe di calore
Periodo di funzionamento	stagionale
Potenzialità dei chiller	n.a.
Raffreddamento dei chiller	ad acqua
Fan-Coils chiller	tutti
Manutenzione telematica in campo	no
Offerta Economica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Valore Offerto
Canone per unità di misura	22968

I costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa di cui all'art. 87, comma 4, del D. Lgs 163/2006 sono pari a Euro 400,00

OFFERTA ECONOMICA: 22968,00 Euro Ventiduemilanovecentosessantotto Euro

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE
<ul style="list-style-type: none"> • Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi: 16/10/2015

- Dati di Consegna:
Loc. grande charrière, 44Saint-christophe - 11020 (AO)
- Dati di Fatturazione:
Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Loc.
grande charrière, 44Saint-christophe - 11020 (AO)
- Salvo diversa indicazione fornita dall'Amministrazione Ordinante
nella documentazione allegata alla RdO, la fattura dell'importo
complessivo verrà spedita a:

ARPA - VALLE D'AOSTA / CODICE FISCALE: 00634260079

- Termini di pagamento:
60gg df fm

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico della PA relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 33, 37, 38, 39).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino alla Data Ultima Accettazione sopra indicata.
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 delle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che con riferimento alla presente Richiesta di Offerta non ha in corso né ha praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990, e che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto di tale normativa;
- il Fornitore dichiara che non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al **20%** le seguenti attività : **Riscaldamento**
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n. 575 del 31 maggio, 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore dichiara che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta avrà la facoltà di escutere l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole di Accesso al Mercato Elettronico della PA; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

Il presente documento di offerta è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni

Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**